



Sol - Centro

Vive en el vibrante corazón de Madrid con este piso reformado en **Carrera de San Jerónimo 10**, en la cuarta planta de un elegante edificio histórico de 1900. **Con 101 m² catastrales y 84 m² construidos**, el inmueble cuenta con 2 habitaciones y 2 baños (uno en suite), ofreciendo confort y estilo.

La propiedad dispone de una cocina moderna totalmente equipada, aire acondicionado, un **balcón luminoso**. Se entrega amueblado con muebles de diseño e iluminación LED que resalta sus acabados en madera.




Ubicado en el **barrio de Sol**, estarás a pasos de la Plaza Mayor, el Palacio Real, la Gran Vía y el Teatro Real. Además, el lujoso Hotel Four Seasons y las Galerías Canalejas están cerca, **ofreciendo una experiencia de tiendas exclusivas y restaurantes de alto nivel**.

¡Una oportunidad única para **disfrutar del auténtico lujo y el dinamismo de Madrid!**








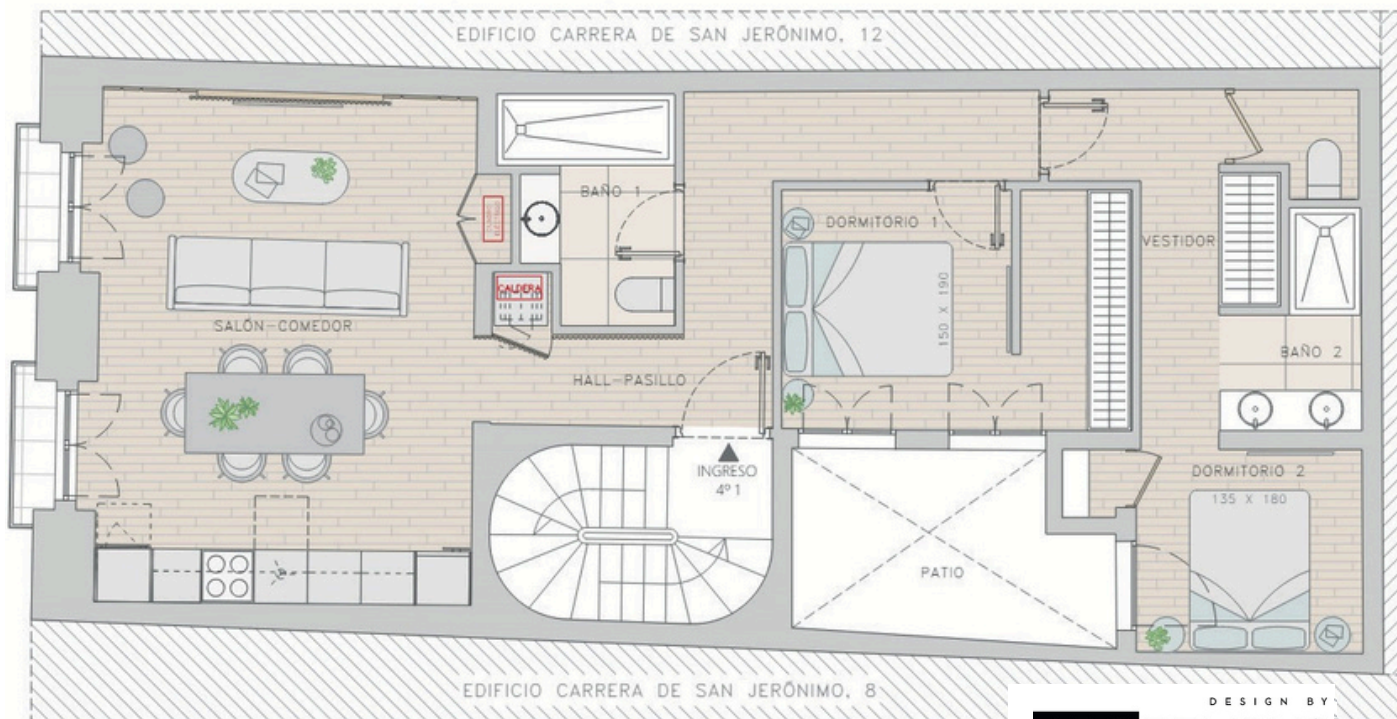
Life & Style

Transportes & Comunicaciones

-  Metro estación de Sol líneas: 1, 2 y 3.
-  Cercanías estación de Sol líneas: C3 y C4.
-  Autobuses: 002











Lugares de interes

-  Plaza Mayor a 10 minutos.
-  Puerta del Sol a 2 minutos.
-  Farmacia - Calle del Príncipe
-  **Comercio:** Galería Canalejas
-  **Educacion:** Instituto Cervantes



DESIGN BY
ARCTEMPUS
 ARCHITECTURE STUDIO

Carrera de San Jeronimo 10 Madrid

-  2 Dormitorios
-  2 Baños
-  Cocina Equipada
-  Amueblado
-  Calefacción Individual
-  Climatización
-  4º Planta
-  Exterior
-  1900
-  Norte

Mts. catastrales: 136 m²
 Mts. construidos: 140 m²

CATEGORIA **COMFORT**

PRECIO DE VENTA:

789.000 €

GASTOS COMUNES:

IBI:
 191 €/anual

Comunidad:
 269 €/mensual





